easybox-germany.de

MODULARES BAUEN

IHR RAUM, IHR DESIGN, IHRE FREIHEIT.

MASSGESCHNEIDERTE RAUMKONZEPTE
FÜR IHRE INDIVIDUELLEN BEDÜRFNISSE.

hier ____ finden Sie:

Warum massgeschneiderte Module? 2
Primemodul mit einem Innenrahmen 4
Aufbau Innenrahmen 6
Primemodul mit einem Außenrahmen 8
Aufbau Außenrahmen 10
Anbaumöglichkeiten 12
Ihr individuelles Projekt 14
Baugenehmigung 16
Unser Standort 18
Transport 20
Ausstattungsoptionen 22
individuelle Küchen 34
Badausstattung 42
Beispielprojekte 50

warum MASSGESCHNEIDERTE MODULE?

Unsere Module sind die perfekte Lösung für eine ganzjährige Nutzung und erfüllen die Anforderungen des Gebäude-Energie-Gesetzes (GEG). Ob kompakte Büros, vielseitige Gastronomiemodule oder großzügige Wohnkonzepte – jedes Modul wird individuell nach Ihren Vorstellungen gefertigt. Dabei vereinen wir höchste Funktionalität mit modernem Design, um Räume zu schaffen, die nicht nur praktisch, sondern auch ästhetisch überzeugen.

individuelle Anpassung	Individuell gefertigte Module, perfekt abgestimmt auf Ihre spezifischen Anforderungen und Wünsche.
Flexibilität	Flexibel gestaltbare Räume, die sich mühelos an Ihre Bedürfnisse anpassen und nach Wunsch kombinieren oder erweitern lassen.
ästhetische Gestaltung	Individuell gestaltete Küchen und Sanitärräume, eine Auswahl an hochwertigen Bodenbelägen sowie stilvolle Wandlamellen – für ein Design, das Ihre Wünsche perfekt widerspiegelt.
Materialien	Hochwertige Materialien und moderne Dämmtechniken maximieren die Energieeffizienz und ermöglichen Ihnen nachhaltige Kosteneinsparungen auf lange Sicht.
Kosteneffizienz	Deutlich reduzierte Baukosten im Vergleich zu herkömmlichen Bauweisen.
Schnelligkeit	Verkürzte Bauzeiten und eine schlüsselfertige Übergabe – bereits etwa 2–3 Monate nach Kaufabschluss bezugsbereit.

primemodul

MIT EINEM INNENRAHMEN

M 1:50

technische Daten

Basisausstattung

Modul 3-12m Länge x 3m Breite x 2,8m Höhe

Elektrokasten, 2x LED-Lampen inkl. Schalter, 2x Doppelsteckdosen

Wand-/Boden-/Deckenstärke von 100mm

PVC-Bodenbelag in Holzoptik

RAL 7016 (anthrazit)
Außen

RAL 9010 (weiß)
Innen

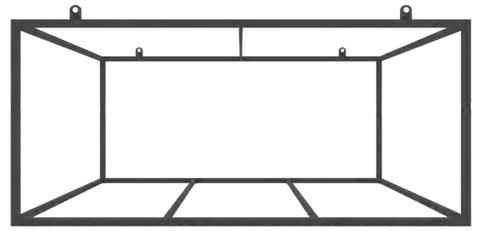
Die Basis unserer Module bildet eine robuste Stahlkonstruktion aus Rechteckrohren (100x50x3 mm), die Stabilität und Langlebigkeit garantiert. Dank der integrierten Unterkonstruktion können die Module bei geeigneten Bodenverhältnissen problemlos und sicher auf Betonplatten oder Pflastersteinen aufgestellt werden. Unsere Module sind mit PIR-Sandwichplatten mit Polyurethanfüllung ausgestattet (Wärmedurchgangskoeffizient: 0,24 W/m²), die eine hervorragende Wärmedämmung gewährleisten. Als zusätzliche Bodenunterlage kommt eine 15 mm dicke OSB-Platte zum Einsatz. Das Dach ist mit einer 5% Neigung versehen, um eine effektive Wasserableitung zu gewährleisten.

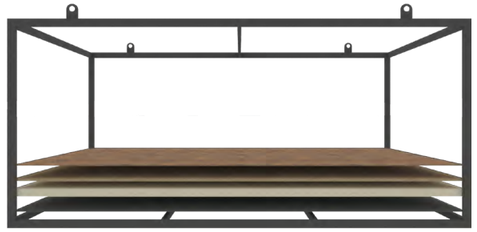
ab 14.199,00 €

(zzgl. MwSt. und Lieferung)

aufbau

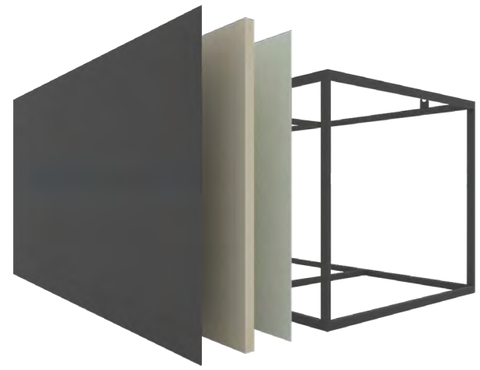
INNENRAHMEN

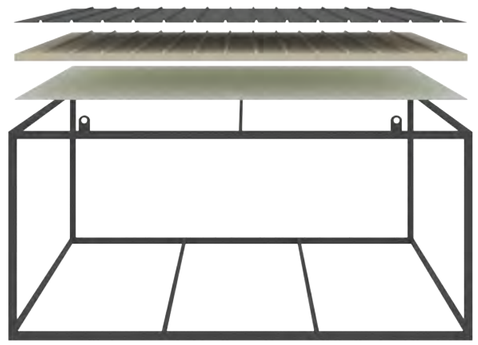




Der Stahlrahmen (100x50x3 mm) verleiht Stabilität, Langlebigkeit und Flexibilität. Die angeschweißten Kranösen geben dem Modul Mobilität und erleichtern den Transport.

Der Modulboden besteht aus PIR-Sandwichplatten mit Polyurethanfüllung, die eine optimale Isolierung gegen Temperaturschwankungen gewährleisten. Auf Wunsch kann der Boden mit PVC oder Laminat verkleidet werden. Verschiedene Farboptionen ermöglichen eine individuelle Gestaltung.





Die Wände der Module bestehen, ebenso aus PIR-Sandwichplatten mit einer Polyurethanfüllung. Die Module sind dadurch nicht nur leicht, sondern auch robust, langlebig und besonders energieeffizient. Die Innenwände sind in einem Weißton gehalten. Auf Wunsch können sie zusätzlich mit Wandpaneelen in Holzoptik verkleidet werden, um eine warme und natürliche Atmosphäre zu schaffen.

Das Moduldach mit 5% Neigung ist dank der PIR-Sandwichplatten mit Polyurethanfüllung exzellent gedämmt und vor Witterungseinflüssen geschützt. Das Dach ist begehbar, langlebig und energieeffizient. Ein Dachvorsprung sorgt dafür, dass Regenwasser kontrolliert abfließen kann und die Fassade vor Nässe geschützt bleibt.

primemodul

MIT EINEM AUSSENRAHMEN

M 1:50

technische Daten

Basisausstattung

Modul 3-10m Länge x 3m Breite x 2,8m Höhe

Elektrokasten, 2x LED-Lampen inkl. Schalter, 2x Doppelsteckdosen

Wand-/Boden-/Deckenstärke von 100mm

PVC-Bodenbelag in Holzoptik

RAL 7016 (anthrazit)
Außen

RAL 9010 (weiß)
Innen

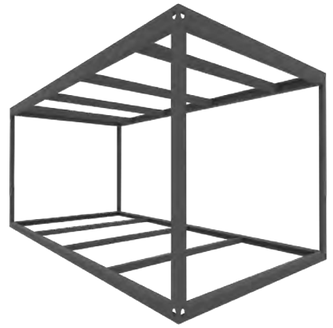
Die Basis unserer Module mit einem Aussenrahmen bildet eine robuste Stahlkonstruktion aus L und U-Profilen, die Stabilität und Langlebigkeit garantieren. Dank der integrierten Unterkonstruktion können die Module bei geeigneten Bodenverhältnissen problemlos und sicher auf Betonplatten oder Pflastersteinen aufgestellt werden. Unsere Module sind mit PIR-Sandwichplatten mit Polyurethanfüllung ausgestattet (Wärmedurchgangskoeffizient: 0,24 W/m²), die eine hervorragende Wärmedämmung gewährleisten. Als zusätzliche Bodenunterlage kommt eine 15 mm dicke OSB-Platte zum Einsatz. Das flache Dach ist so konzipiert, dass die Regenwasserableitung elegant in die Rahmenkonstruktion integriert ist. Die Konstruktion ermöglicht zudem eine Stapelung der Module von bis zu drei Stockwerken.

ab 16.399,00 €

(zzgl. MwSt. und Lieferung)

aufbau

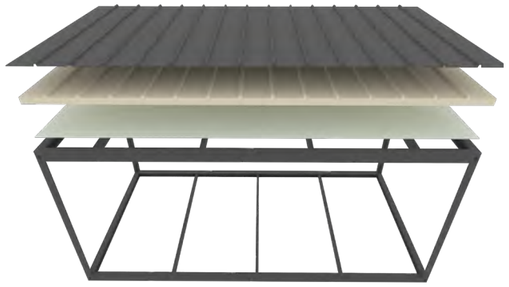
AUSSENRAHMEN



Die Außenrahmenkonstruktion aus stabilen L- und U-Profilen gewährleistet hohe Stabilität, Langlebigkeit und Flexibilität. Integrierte Kranlöcher im Rahmen ermöglichen einen unkomplizierten Transport und sorgen für die nötige Mobilität. Der Außenrahmen hat eine Höhe von 2,80 m, was ein offenes und komfortables Raumgefühl schafft.

Der Modulboden aus PIR-Sandwichplatten mit Polyurethanfüllung bietet eine ausgezeichnete Dämmung gegen Temperaturschwankungen. Auf Wunsch kann der Boden mit PVC oder Laminat belegt werden. Dank verschiedener Farboptionen lässt sich der Bodenbelag individuell anpassen.

Die Modulwand besteht aus PIR-Sandwichplatten mit einer Polyurethanfüllung. Diese Konstruktion gewährleistet eine hervorragende Wärmeisolierung und effektiven Schallschutz. Trotz ihres geringen Gewichts sind die Wände robust, langlebig und tragen zur hohen Energieeffizienz des Moduls bei.



Das Flachdach ist mit PIR-Sandwichplatten und Polyurethanfüllung hervorragend gedämmt und bietet einen zuverlässigen Schutz vor Witterungseinflüssen. Es ist begehbar, langlebig und energieeffizient. Der Regenwasserabfluss ist direkt in den Rahmen integriert, wodurch der kontrollierte Abfluss gewährleistet wird und die Fassade vor Feuchtigkeit geschützt bleibt.

anbau

MÖGLICHKEITEN

Unsere Module bieten nicht nur die Möglichkeit, miteinander verbunden zu werden, sondern auch bestehende Gebäude unkompliziert zu erweitern. Dank ihrer flexiblen Bauweise fügen sie sich nahtlos in vorhandene Strukturen ein – ideal für die Schaffung zusätzlicher Wohnräume, Büros oder Lagerflächen. Die Module werden bei der Lieferung so nah wie möglich an das bestehende Gebäude positioniert. Anschließend kann der nahtlose Anschluss durch eine Fachfirma professionell umgesetzt werden.

ihr INDIVIDUELLES PROJEKT

Wenn Sie bereits konkrete Vorstellungen für Ihr neues Haus, Büro oder ein anderes Projekt haben, können sie es uns gerne per Email anhang einer groben Skizze mit-teilenteilen.

Auf Grundlage Ihrer Angaben erstellen wir für Sie einen maßgeschneiderten Entwurf und ein detailliertes Angebot.

Dabei wären folgende Informationen hilfreich:

Modulgröße: eine einzelne Einheit oder aus mehreren Modulen zusamengestellt

Raumaufteilung: genaue Anordnung der Räume

Fenster: Anzahl und Art der gewünschten Fenster

Steckdosen: Anzahl und Platzierung

Zusätzliche Ausstattung: z. B. Klimaanlage oder andere Sonderwünsche

---

info@easybox-germany.de

Wir freuen uns Ihnen bei der Realisierung Ihrer Raumkonzepte behilflich zu sein.

b a u GENEHMIGUNG

u n t e r s t ü t z u n g — Bauantrag

Sollten Sie das Modul für eine ganzjährige Nutzung planen, empfehlen wir eine Erhöhung der Wand-, Boden- und Deckenstärken. Unsere Module sind standardmäßig mit einer Wandstärke von 100 mm ausgestattet, jedoch empfehlen wir für dauerhafte Wohnmodule eine Stärke von 140 mm sowie dreifachverglaste Fenster. Dies ist insbesondere dann wichtig, wenn Sie eine Baugenehmigung benötigen.

Wir stehen Ihnen gerne zur Seite und helfen Ihnen mit unseren Architekten bei der Vorbereitung aller erforderlichen Unterlagen, um einen erfolgreichen Bauantrag zu stellen. Unser Partner-Architekturbüro übernimmt den gesamten Prozess von Anfang bis Ende. Bei dem gebuchten Paket erhalten Sie alle erforderlichen Unterlagen wie die Genehmigungsplanung, Tragwerksplanung und Wärmeschutznachweis.

unser STANDORT

Gerne können Sie auf Anfrage mehrere Referenzobjekte besichtigen und sich persönlich von der Qualität und Bauweise unserer Module überzeugen. Für eine individuelle Beratung stehen wir Ihnen nach vorheriger Terminvereinbarung jederzeit vor Ort zur Verfügung.

EasyBox-Germany.de

Grünefelder Str. 1b

14641 Nauen

Deutschland

Tel.: +49 152 066 38826

der TRANSPORT

Der Transport des Container erfolgt inkl. Kran - bis max. 3 m Breite Falls nötig inkl. Transportgenehmigung bei Überbreite. Die Zufahrt muss eine Höhe von 4,50 m haben und frei von Ästen sein, um einen Sattelzug mit Auflieger (ca. 16,50 m Gesamtlänge) und einem Gewicht von 40 Tonnen mit Überbreite (3 m) zu ermöglichen. Die Transportgebühr wird je nach Größe des Moduls und der Kilometerzahl separat berechnet.

ihre Vorbereitung

Die Errichtung des Fundament für die Ablagefläche des Moduls ist nicht in unseren Leistungen enthalten. Vor der Lieferung muss sich der Kunde eigenständig um die Ablagefläche kümmern. Die Auswahl des geeigneten Fundaments hängt maßgeblich von den Bodenverhältnissen ab. Bei einem eher lockeren Untergrund empfiehlt sich die Verwendung von Streifenfundamenten oder Schraubfundamenten für eine stabilere Basis. Auf festem Untergrund können herkömmliche Betonplatten (50x50) ausreichend sein.

ausstattungs

OPTIONEN

Ihnen stehen verschiedene Ausstattungsoptionen zur Verfügung, um Ihr Modul ganz nach Ihren Wünschen zu gestalten.

Dazu gehören

Fensterarten (z. B. Panoramafenster, Schiebefenster)

Bodenbeläge (z. B. Laminat, PVC)

Wandpaneele (verschiedene Materialien und Designs zur Gestaltung des Innenraums)

Fassadendekorelemente (zur individuellen Gestaltung der Außenansicht)

Maßgeschneiderte Küchen (angepasst an Ihre Bedürfnisse und den verfügbaren Raum)

Sanitärräume (mit modernen und hochwertigen Ausstattungen)

Boden-/Wand-/Deckenstärken 12-20cm

versteckte Kableführung

Trennwände

verschiedene Fenster/ Türvarianten

3-fach verglaste Fenster

höhere Deckenhöhe

erweiterte Tiefe bis 4 m

Verbundlamellen in Holzoptik (Fassade)

Luft-/Luft-Wärmepumpe

Sicherheitsrollläden

Außenbeleuchtung

Elektrische Heizung

Boiler oder Durchlauferhitzer

ect.

fussboden — PVC-Belag

511-16

580-02

572-04

571-02

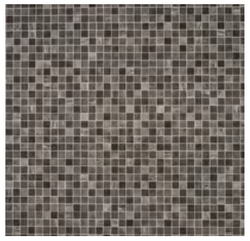
605-04

562-01

511-03

482-02

531-01



461-04

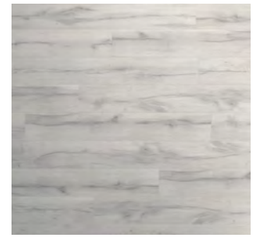
516-02

409-06

fussboden — Laminat

Gritor 2 AC5 8 mm
Artens Intenso

Concrete Loft AC5 8 mm
Promo Flooring



Rondeau AC5 10 mm
Artens Design Intenso

Dab Linen AC6 12 mm
Alsapan

Glen AC5 8mm
Artens

Selma AC5 8mm Classen
Floor Systems

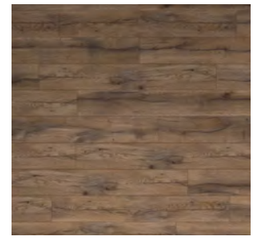
Onida AC4 8 mm Artens

Aberdeen

Dab Armoury

Dab Caletta

Guaraca



Orebro

fussboden ___ Vinyl

Alps 031

Namur Nutmeg 051

Antwerp Ash 1946

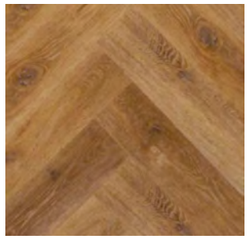
Brussels Birch 1908

Ghent Grey 1911

Charleroi Chestnut 1931

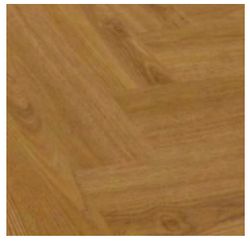
Leuven Laurel 1904

Kortrijk Cedar 505



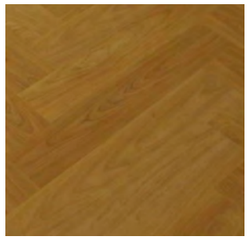
Hasselt Hickory 2011

Mechelen
mahagony 2261

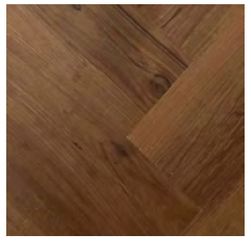


Ypres Ekm 1937

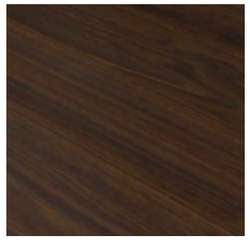
Sonian Forest 1905



Ostend Oak 506

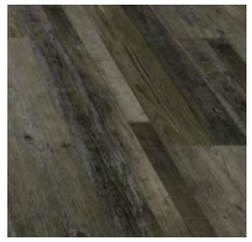


Tournai Teak 2004



Berlin 1918

Bruges Beech 056



Rotterdem 1906

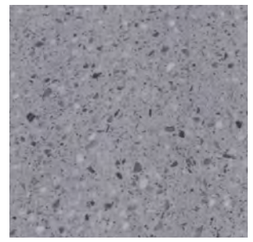
Mons Maple 1902

Amsterdem 1921

Madrid 2105

Milano 0962

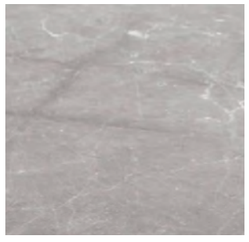
Grey 87022



Stone 1984

Black 87051

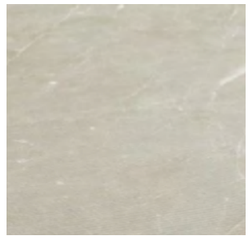
innen — Wandpaneele



WMS501C

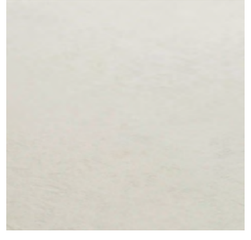
WMS501S

WMS502C



WMS502S

WMS503S



WMS511C

WMS511S

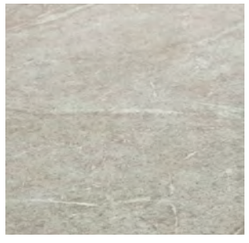
WMS512C

WMS512S

WMS518C

WMS520C

WMS521S



WMS522C

WMS524C

WMS525S

WMS527S

WMS528S

WMS532C

WMS538C

WMS540C

WMS540S

WMS542C

WMS542S

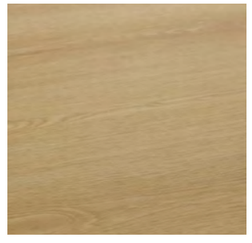
WMS546S

WMSLS205

WMSLS208

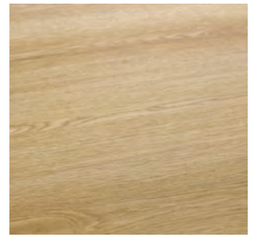
WMSLS210

WMSS205

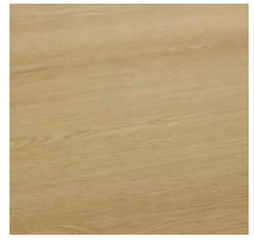


WMSS208

WMSS210



WMST205



WMST208

innen ___ Akustikpaneele

EB Black

EB Chestnut

EB Oak

EB Teak

Premium DUO
Teak / BLack

Premium DUO
Redwood / Black

Premium Graphit

Premium Ecru

Premium Oak

Premium Teak

Premium Gray

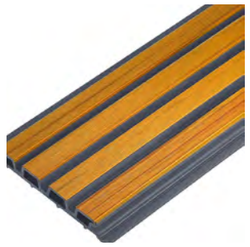
Premium Walnut 3D

außen ___ Verbundlamellen

Premium Antique

Premium Amber 3D

Premium Antique Oak

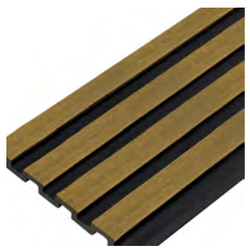


Premium DUO
Amber / Gray

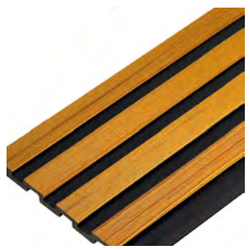
Premium White

Preium DUO
Light Oak / Black

Premium
Winchester Oak



Premium DUO
Oak Khaki / Black



Premium DUO
Orange Teak / Black

Stahl oberfläche

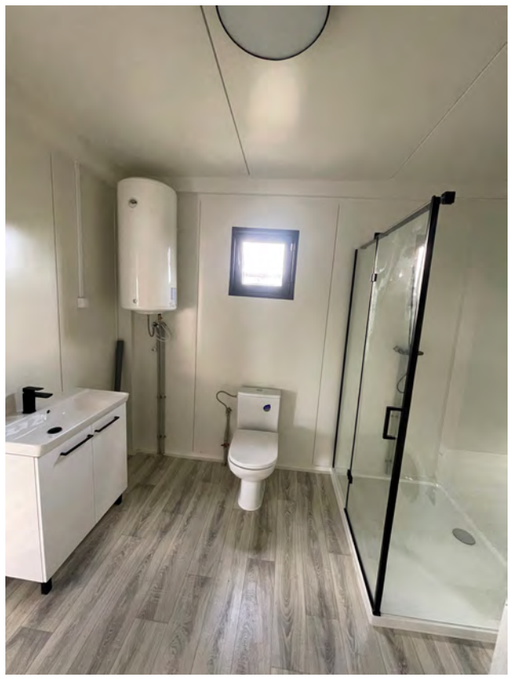
Verbundlamellen horizontal

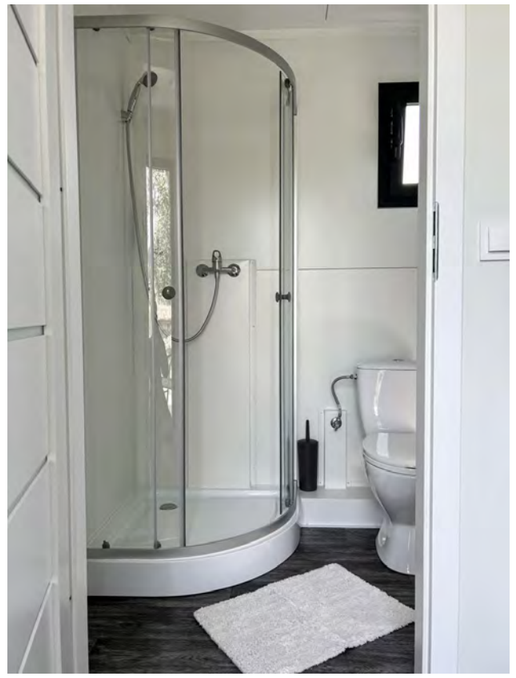
Verbundlamellen vertikal

individuelle Küchen (standard)

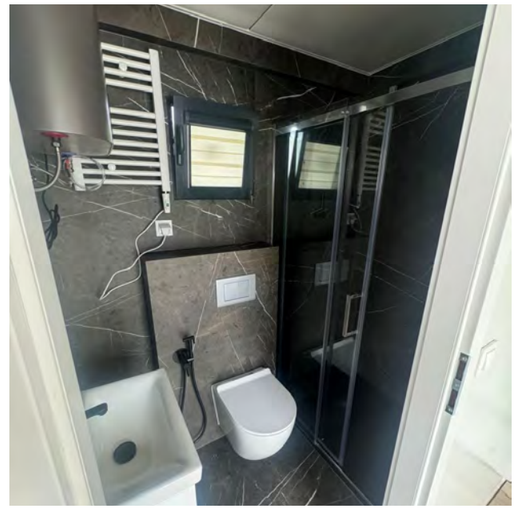
individuelle Küchen (premium)

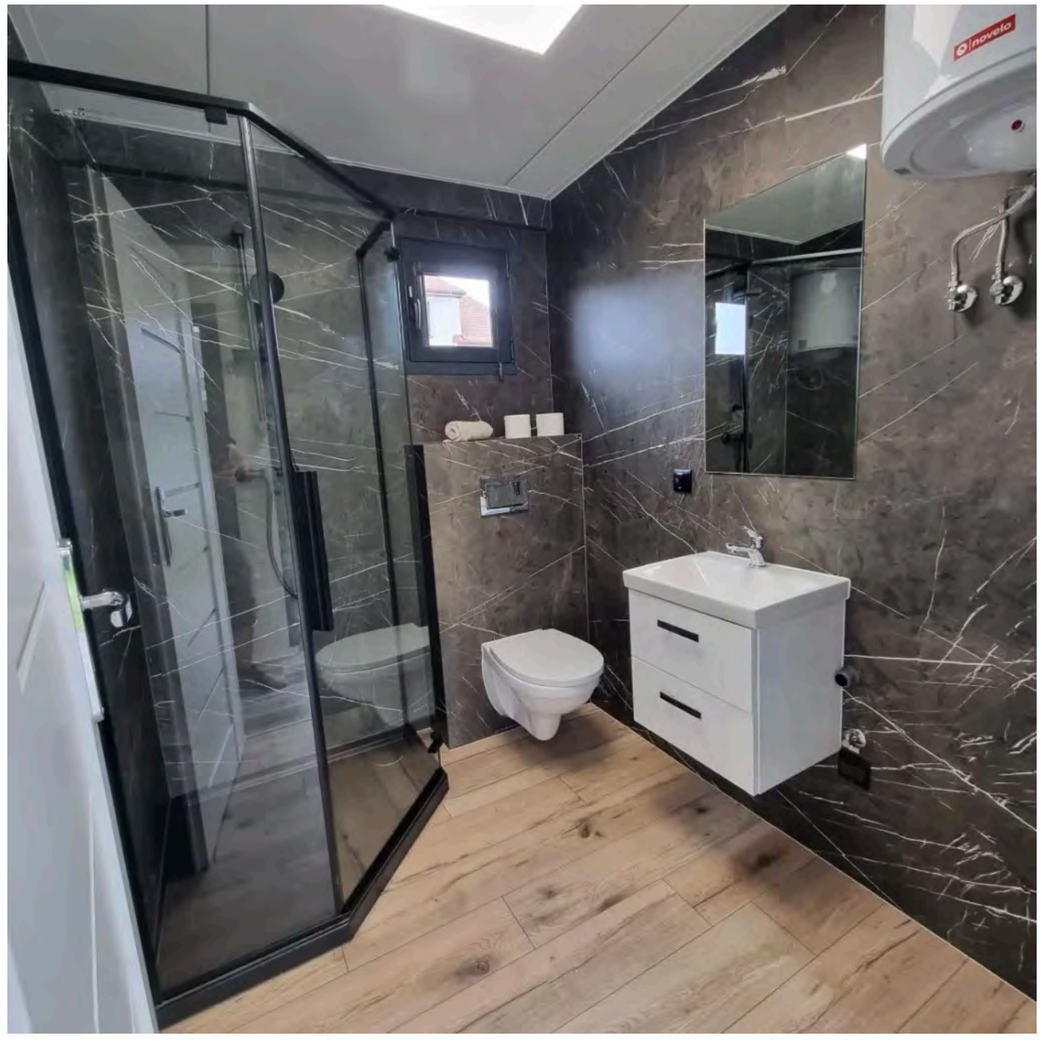
Bad ausstattung (standard)

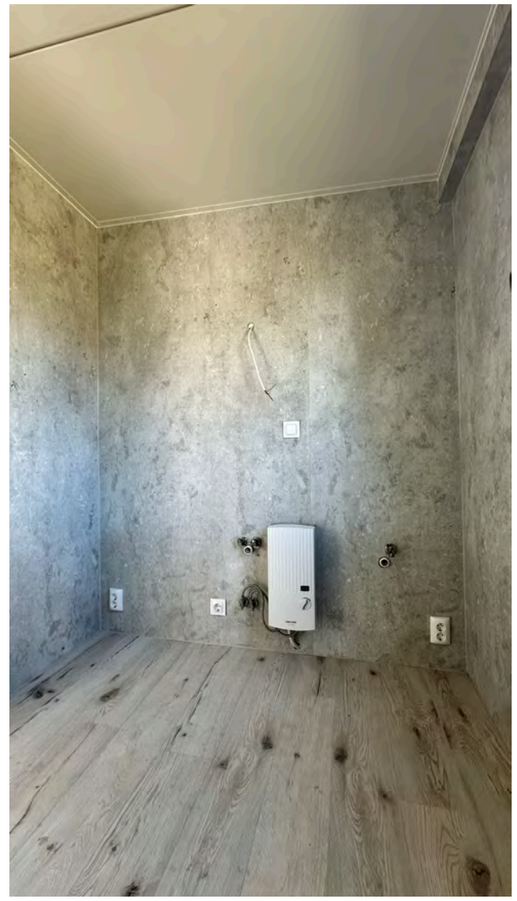


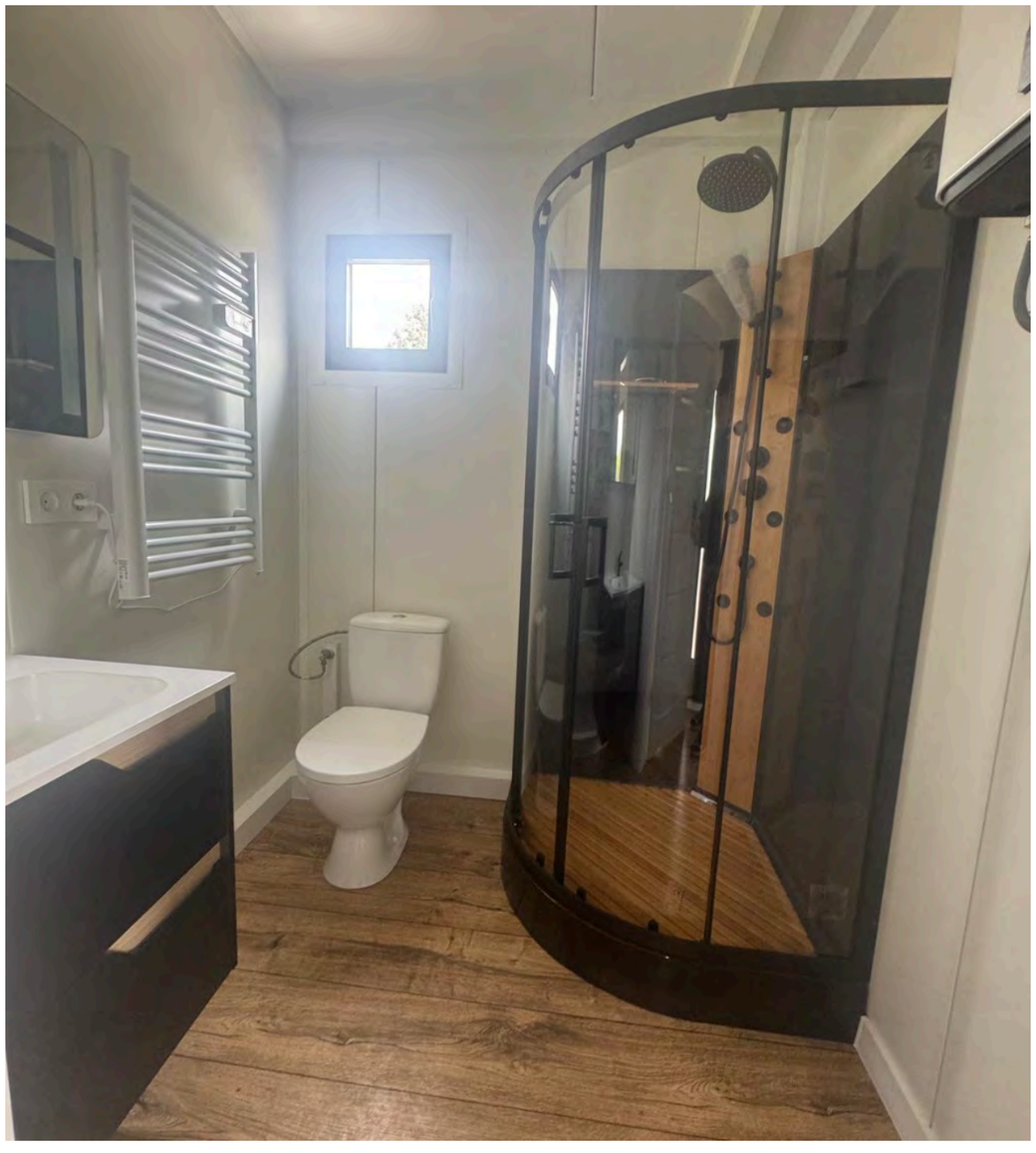


Bad ___ ausstattung (premium)



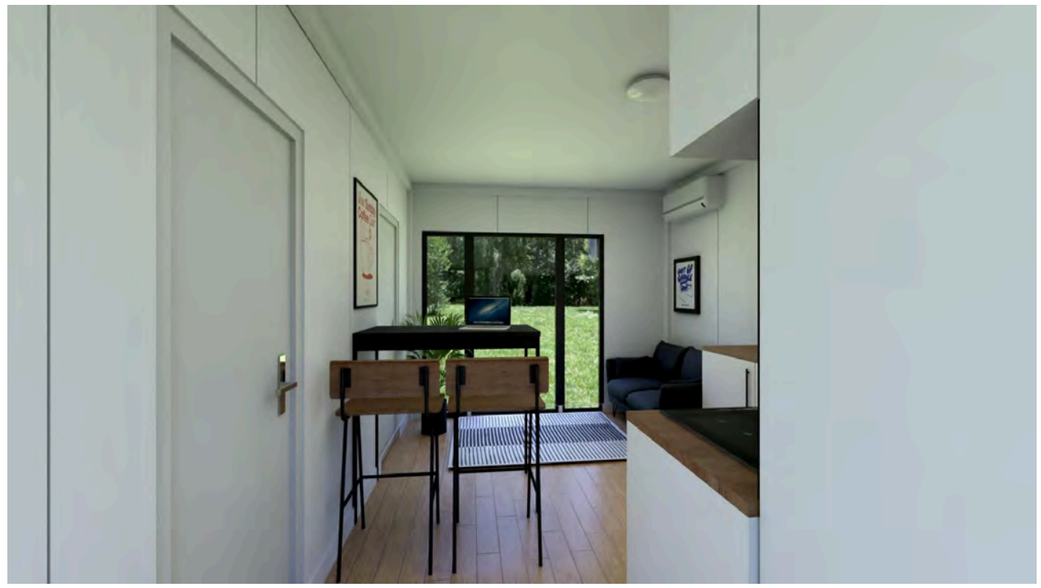


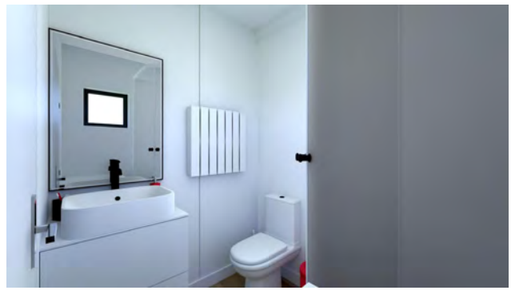




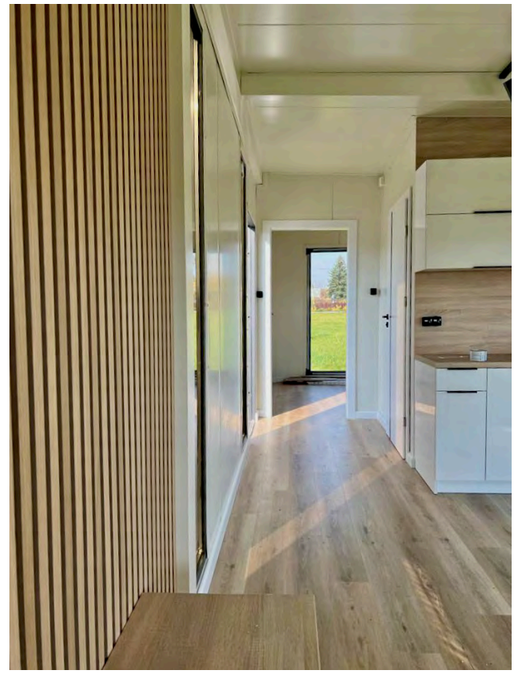
beispiel PROJEKTE

primemodul L ____ 8x6,4

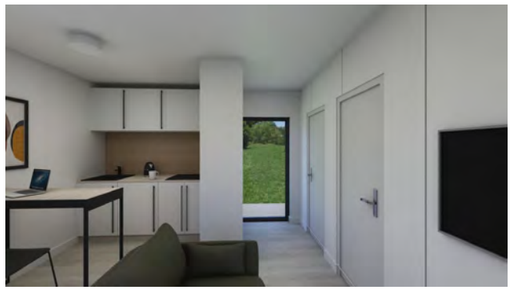


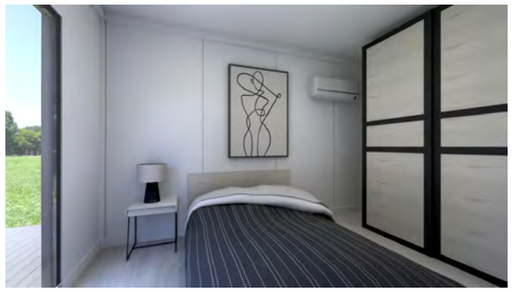


luxmodul M 10x3,2



luxmodul L 9x4

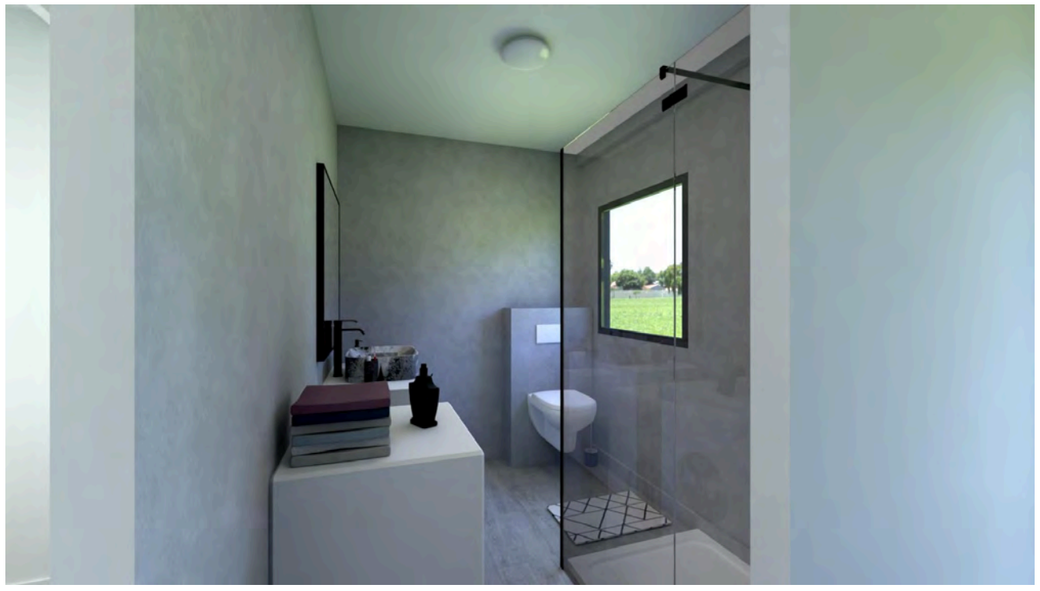




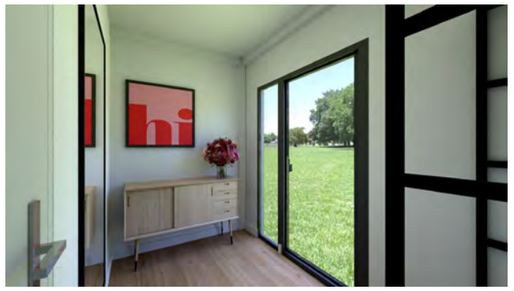
modulmodern L ____ 9x6

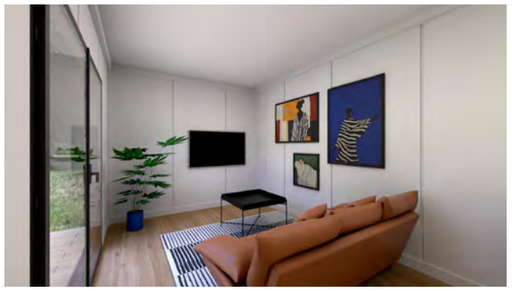
THIS KITCHEN IS MADE FOR DANCING
24/7
CIN
CIN

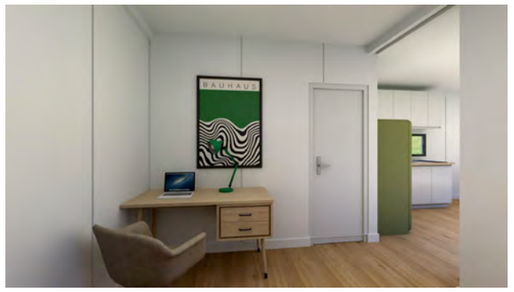
MMM-AHA,
OK,
MMM... NO.

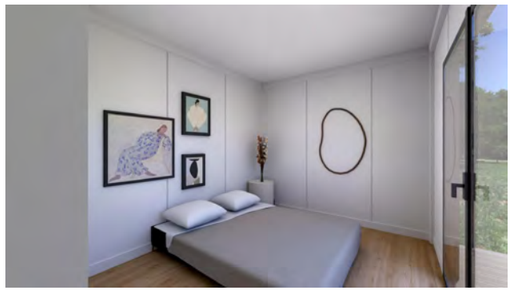


modulmodern XL 9x7

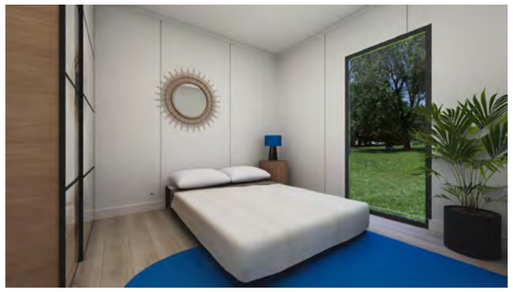




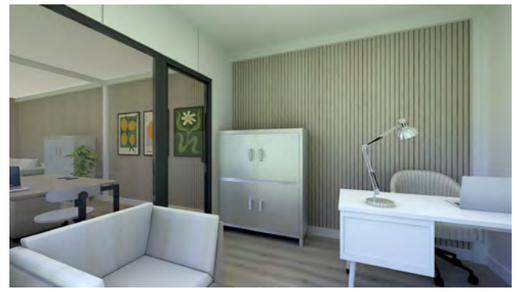




modulmodern XL 7x12



workboxM ____ 12x3



einzelne Module

Modul 6x3 - Büro
Glasfront

Modul 6x3 - Büro

Modul 6x3 - Imbiss

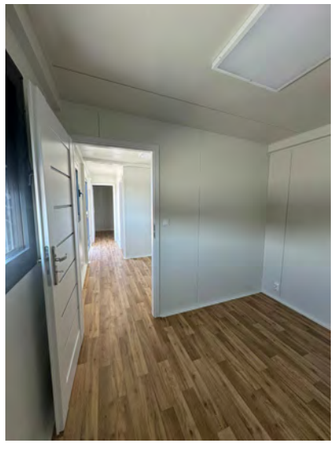
Modul 8x3 - Haus
Schlaf-/ Wohnzimmer, WC,

Modul 7x3 - Büro
Glasfront, WC, Luft-Luft-Wärmepumpe

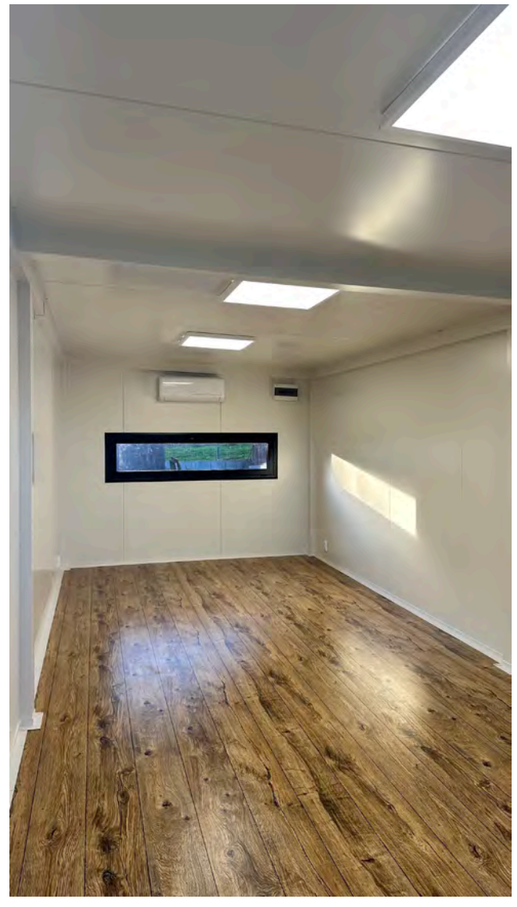
Modul 6,4x2,4 - Gewerbepavillon
Glasfront, WC

Modul 8x3 - Haus
Verbundlamellenverkleidung, Außenrolladen, WC

Modul 10x3 - Haus
Schlaf-/ Wohnzimmer, WC



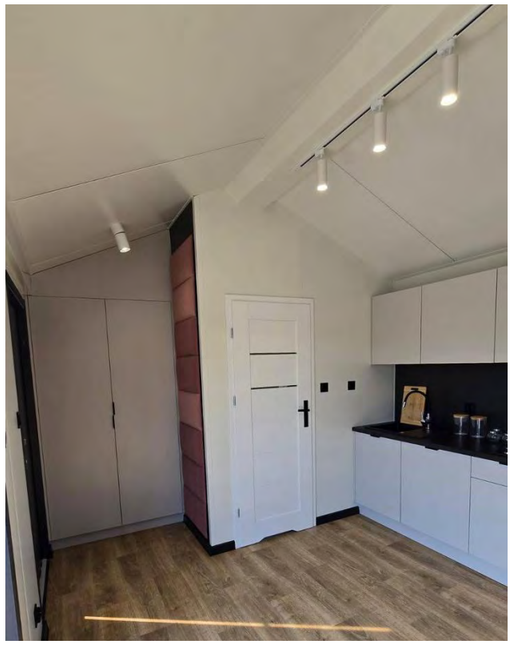
Modul 8x3,2 - Gartenhaus
Luft-Luft-Wärmepumpe



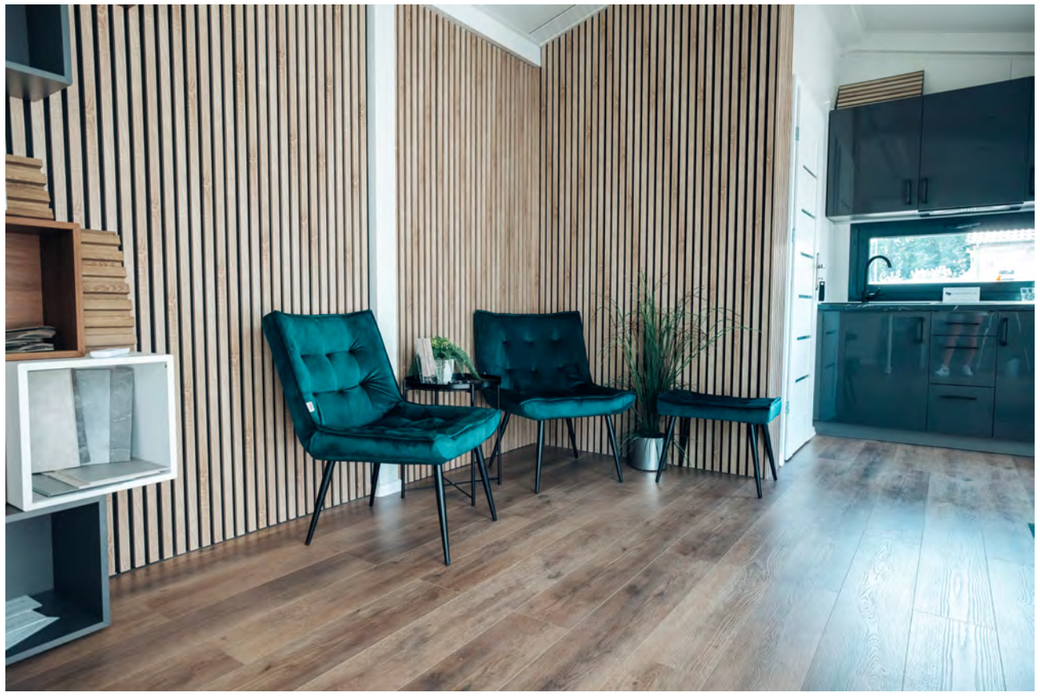
Modul 8x3,2 - Ferienhaus
Küchenbereich, Schlaf-/ Wohnzimmer, WC

Modul 9x3 - Huas
Küchenbereich, Schlaf-/ Wohnzimmer, WC

Modul mit Statteldach 10x3,2 - Haus
Küchenbereich, Schlaf-/ Wohnzimmer, WC



Modul mit Statteldach 7x3,2 - Musterhaus
Küchenzeile, Aufenthaltsraum, WC

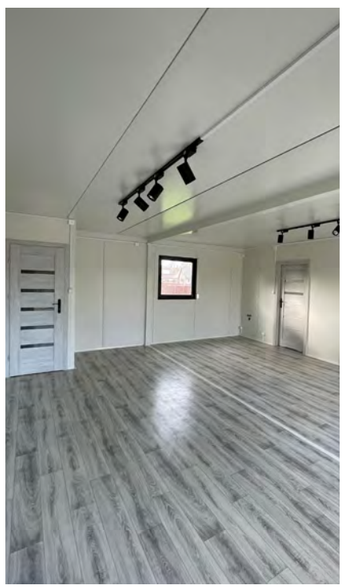


Modul konfigurationen

Modul L-Form - Büro
2 Module 7x3

Modul L-Form - Kiosk
6x3 + 5x3

Modul 12x7 - Haus
4 Module 7x3



Modul L-Form 9x9 - Haus
Terrassenüberdachung, Luft-luft-Wärmepumpe